

湘阴县建设工程规划公示牌

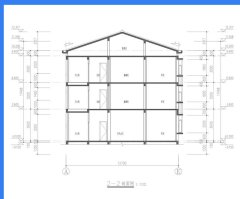


张水波、叶群危旧房重建

规划建筑设计批前公示

张水波、叶群危旧房重建规划建筑设计批前公示

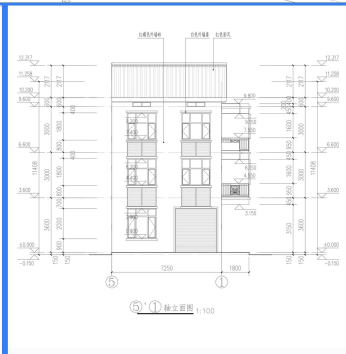
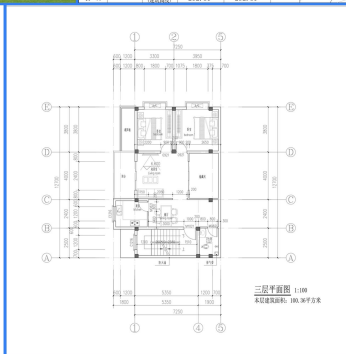
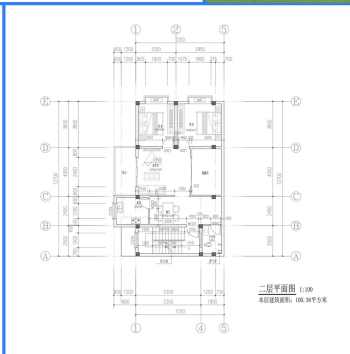
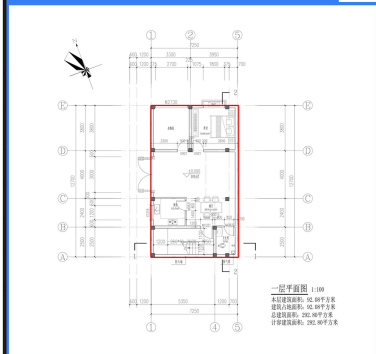
张水波、叶群向我局申请如图示红线图范围内进行危旧房重建项目建设。该项目位于文星街道东湖社区十一组，县农机所东侧。规划总用地92.71m²，总建筑面积292.80m²，层数为3层，建筑高度11.41m。具体尺寸及经济技术指标如右图所示。根据《中华人民共和国城乡规划法》第三章第四十条、住建部《关于城乡规划公示公开的规定》第三章第二十条之规定。我局现依法将该项目危旧房重建规划建筑设计向社会进行批前公示。公示时间为：2024年6月19日至2024年6月27日。相关利益人若有不同意见，请在公示日期内以书面的形式向我局提出意见或建议，逾期我局不再受理。



效果图



技术经济指标一览表				
名称	单位	数值	备注	
用地面积	m ²	92.71	净用地面积(不含道路)	
总建筑面积	m ²	292.80		
计容建筑面积	m ²	292.80		
基底面积	m ²	92.68		
建筑层数	F	3		
建筑高度	m	11.41		
单体明细表				
名称	使用功能	层高(m)	建筑面积(m ²)	计容积率(m ²)
1F	住宅	3.60	92.68	
2F	住宅	3.0	100.36	
3F	住宅	3.0	100.36	
隔热层	隔热层			
合 计			292.80	



湘阴县自然资源局监制 监督电话：0730-2588918