

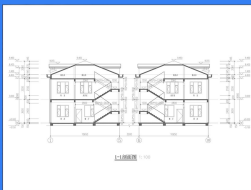
湘 阴 县 建 设 工 程 规 划 公 示 牌



刘术高、刘树皇危旧房重建规划建筑设计批前公示

刘术高、刘树皇危旧房重建规划建筑设计批前公示

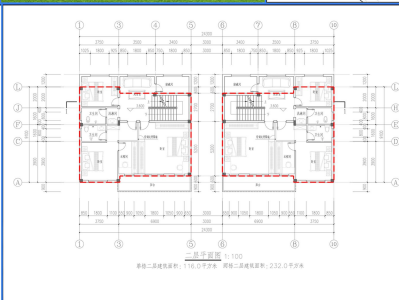
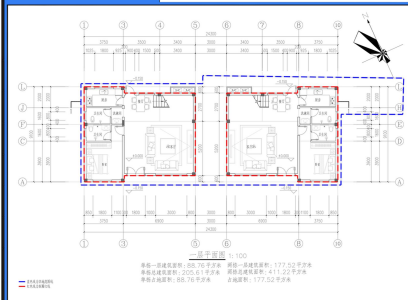
刘术高、刘树皇向我局申请如图示红线图范围内进行危旧房重建项目建设。该项目位于湘阴县文星街道三峰社区冯家窑。新建两栋住宅楼，规划总用地面积271.55m²，总建筑面积411.22m²（两栋住宅建筑面积均为205.61m²），层数为2层，建筑高度8.58m。具体尺寸及经济技术指标如右图所示。根据住建部《关于城乡规划公示公开的规定》第三章第二十条以及《湖南省实施〈中华人民共和国城乡规划法〉办法》第二章第二十条之规定。我局现依法将该项目危旧房重建规划建筑设计向社会进行批前公示。公示时间为：2026年9月16日至2026年9月24日。相关利益人若有不同意见，请在公示日期内以书面的形式向我局提出意见或建议，逾期我局不再受理。



效果图



新建单体经济技术指标一览表			
名称	单位	数量	备注
总建筑面积	m ²	411.22	
地上建筑面积	m ²	411.22	
地下建筑面积	m ²	0.00	
建筑高度	m	8.58	
层数	层	2	
容积率		1.50	
建筑密度	%	35.60	
绿地率	%	35.60	
停车位	个	10	
绿地面积	m ²	125.00	
硬化面积	m ²	146.22	
道路面积	m ²	146.22	
其他面积	m ²	0.00	



湘阴县自然资源局监制 监督电话：0730-2588918