湘阴县建设工程规划公示牌

横岭湖省级自然保护区生态资源可持续利用项目规划设计方案批前公示

横岭湖省级自然保护区生态资源可持续利用项目规划设计方案批前公示

湘阴县横岭湖省级自然保护区管委会向我局申请如右图所示进行横岭湖省级自然保护区生态资源可持续利用项目项建设。该项目位于湘阴县三塘镇青草湖村。本项目包括生态修复工程、基础设施建设、旅游配套服务设施建设、游客码头改造、新能源项目等五大部分内容。。具体经济技术指标如图所示。根据住建部《关于城乡规划公示公开的规定》第三章第二十条以及《湖南省实施<中华人民共和国城乡规划法>办法》第二章第二十条之规定，我局现依法将该项目规划建筑设计方案向社会进行公示。公示时间为2024年9月24日至2024年10月8日。若对规划建筑设计方案有不同意见，请在公示日期内以书面的形式向我局提出意见或建议，逾期我局将不再受理。

一、生态修复工程

本工程生态修复总面积533.32公顷，其中，白泥港生境修复190公顷，白斗里蜂窝湿地修复53.6公顷，围栏塔生境修复146.8公顷，弓箭子生境提升80.25公顷，梯级湿地36公顷，欧美黑杨采伐迹地修复26.67公顷，湿地水源疏浚5000立方米，江豚观测点建设3处，内湖监测亭6个，防火隔离沟等其他配套生态修复工程。

二、基础设施建设

本次基础设施建设包含：（1）道路基础配套设施，环湖路修复7300米，环岛路修复11500米，（2）环岛路沿线美化民房165房

三、旅游配套服务设施建设

本次旅游配套服务设施建设包含以下5项内容：
（1）露营基地1处，用地约19999.80平方米；（2）改造民居100栋；（3）旅游观光船4艘；
（4）游客接待中心1处；（5）新能源观光车20台；

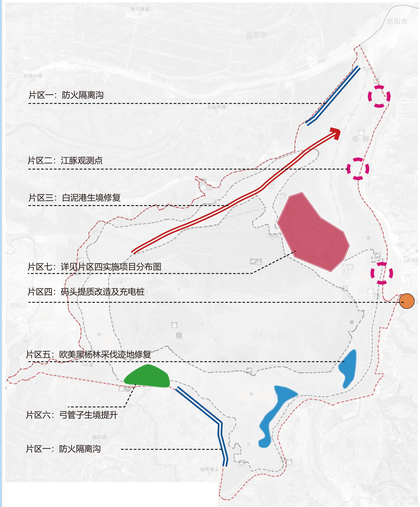
四、游客码头改造

本次游客码头改造包含一个子项，为码头提质改造，充电桩工程，面积为4000平方米，停车场充电桩16个。

五、新能源项目

本次新能源项目包含一个子项，为建设屋面光伏发电35440平方米，共计150栋。

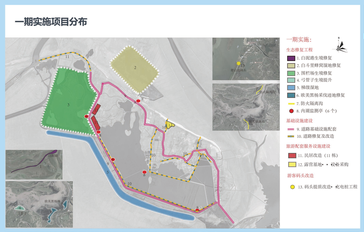
项目总分布图及技术指标



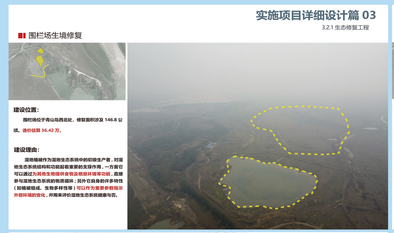
工程技术经济指标

序号	项目名称	数量	单位	备 注
1	生态修复工程			
1.1	白泥港生境修复	190	公顷	
1.1.1	白泥港地形平土方	189000	立方米	水挖机，1500米×1.2宽×1.2深
1.1.2	白泥港植被恢复面积	189000	平方米	
1.1.3	白泥港植被恢复种苗数量	252000	平方米	整苗带杆
1.2	白斗里蜂窝湿地修复	53.6	公顷	
1.2.1	白斗里蜂窝湿地平土方（含清淤量约5.5m）	80000	立方米	
1.2.2	白斗里蜂窝湿地下土壤回填面积（厚1.5m）、种土m	109	米	整苗带杆
1.2.3	白斗里蜂窝湿地植被恢复	64000	平方米	
1.3	围栏塔生境修复	146.8	公顷	
1.3.1	围栏塔地形修复面积	10000	平方米	1000亩
1.3.2	围栏塔植被恢复面积	20000	平方米	600×200×100×800×1500株
1.3.3	围栏塔植被恢复苗木	42000	平方米	1200×1715×500×1050株
1.3.4	围栏塔栅栏修复	45	米	对应新建栅
1.4	弓箭子生境提升	80.25	公顷	
1.4.1	弓箭子生境提升地形平土	1	亩	按照原水岸地形地势补修
1.5	梯级湿地	36	公顷	
1.5.1	原水岸地形地形土方（挖0.5m，回填0.5m）	3982	立方米	长宽比：300米×4幅面（1m×0.5m）
1.5.2	梯级湿地地形修复苗木（乔灌木灌）	6207	立方米	
1.5.3	梯级湿地植被修复苗木	381.1	立方米	规格1.2，最低高度为3棵起，干径最低10cm，灌木2.5，1.5以上为120cm以上株
1.5.4	梯级湿地平整度，宽	1136.16	平方米	
1.6	原有植被保护性修复	26.67	公顷	砍除
1.6.1	其中 原有植被保护性修复面积	400	亩	
2	基础设施建设			
2.1	白泥港生境修复	190	公顷	
2.1.1	其中 围绕白泥港生境修复的主干道路面积（含两侧各1.5m绿化带）	69500	立方米	长宽比：1743米×4米，土石混合工程，干道宽4.5m，两侧1.5m
2.1.2	白泥港生境两侧主干道路面积（含两侧各1.5m绿化带）	73400	立方米	
2.1.3	其中 内湖边栈道	4	个	新建3个
2.1.4	新建白泥港生境监测点	1	处	
2.1.5	其中 新建白泥港生境保护警示牌	1	块	每年新增各类为10元，共计30
2.1.6	新建白泥港生境监测点	1	处	
2.1.7	其中 入口标志设置	3	座	规格1.2m×0.8m×0.8m
2.1.8	其他 设施	3	座	含休息、垃圾箱设施，无人飞机，IP66
2.1.9	白泥港生境保护设施	1000	公顷	
2.1.10	白泥港生境植被恢复	1000	株	植被恢复
2.1.11	围栏白泥港护栏	1000.36	米	电气、围栏
2.2	基础设施建设			
2.2.1	白泥港生境生境修复			按表3计算
2.2.2	道路两侧种植乔灌木整地	10073.5	立方米	道路两侧各3米宽范围内（含两侧各1.5m绿化带）
2.2.3	其中 原有行道路两侧	8667	平方米	
2.2.4	道路硬化	6832	平方米	
2.2.5	其中 原有路上硬化改造	2700	平方米	主道路面硬化及原有上硬化面积2m2
2.2.6	其中 道路硬化新增改造	4132	平方米	
2.2.7	其中 现有道路上硬化改造	1726.98	平方米	主道路面硬化及原有上硬化面积2.5m2
2.2.8	其中 新增道路硬化	1405.36	平方米	主道路平方米宽度改造平方米
2.2.9	其中 道路两侧绿带	2250	平方米	道路两侧
2.2.10	道路标志标识改造	151.14	米	道路两侧各30m，共计60m，1.5m 宽带
2.2.11	其中 标志牌改造	25	块	新增30m，两侧30m，宽度60cm
2.2.12	其中 警告提示牌改造	1586	平方米	
2.2.13	其中 标志提示牌改造	1586	平方米	
2.2.14	其中 主道路提示牌改造	1545	平方米	
2.2.15	其中 环岛道路提示改造	18	个	新增3环岛及道路口口新7道3为道路口
2.2.16	其中 道路两侧绿带标志改造	139	米	主道路上两侧道路绿带，主为节约用地
2.2.17	其他 设施：围绕景区生态设施	1	项	每道工程
2.3	环岛道路沿线改造			
2.3.1	其中 现有环境美化	365	米	

3	旅游配套服务设施建设			
3.1	露营基地成品安装工程			约为综合构筑
3.1.1	其中 高地帐篷	30	顶	2440cm地面铺设尺寸为7*7cm高防水帆布面3+，PVC地面式收纳口3个
3.1.2	其中 灯具	3	个	12V24V 5W带式充电灯3节3*5cm充电口
3.1.3	其中 篷头灯	1	顶	
3.1.4	其中 篷地面小桌	4	个	
3.1.5	其中 营地工具	1	批	成品可用地3下轻设制野计于营地工具1批
3.1.6	其中 成品天方台	1	平方米	包安装
3.1.7	其中 成品露营高地安中心	1	平方米	包安装
3.2	露营基地建设			
3.2.1	其中 场地基础清除	1186.37	平方米	
3.2.2	其中 场地式卫生间	1	座	
3.2.3	其中 场地电气施工	1	项	
3.2.4	其中 露营基地设施价	1000	项	
3.3	民居改造	11	栋	改造11栋
3.3.1	其中 土建	2363	平方米	按照原水岸地形地势补修
3.3.2	其中 装饰	2363	平方米	
3.3.3	其中 电气	2363	平方米	含卫生器具
3.3.4	其中 给排水	2363	平方米	含卫生器具
3.3.5	其中 暖通工程	2363	平方米	
3.3.6	其中 消防工程	2363	平方米	
3.3.7	其中 室其室电	11	栋	
3.3.8	其中 招投	2360	平方米	6850
3.4	民居（研究综合）	89	栋	改造89栋
3.4.1	其中 土建	13896	平方米	
3.4.2	其中 装饰	13896	平方米	
3.4.3	其中 电气	13896	平方米	
3.4.4	其中 给排水	13896	平方米	含卫生器具
3.4.5	其中 暖通工程	13896	平方米	
3.4.6	其中 消防工程	13896	平方米	
3.4.7	其中 室其室电	89	栋	
3.4.8	其中 招投	19158	平方米	
3.5	基础配电	500.00	米	
3.5.1	其中 附属光标	2	根	
3.6	景观指示牌	1	批	新建
3.6.1	其他 土建	1680	平方米	
3.6.2	其他 装饰	1680	平方米	含室其室电
3.6.3	其他 电气、暖通	1680	平方米	
3.6.4	其他 给排水	1680	平方米	含卫生器具
3.6.5	其他 招投	2128	平方米	
3.7	旅游配套观景新建观光车			
3.7.1	其中 附属光标	2	根	
3.7.2	其中 附属光标	20	台	
4	游客码头改造			
4.1	码头成品改造，现有加工程			
4.1.1	其中 码头配电导向	127	平方米	成品采购
4.1.2	其中 码头成品改造	4724	平方米	
4.1.3	其中 充电桩，成式充注座	16	个	16个充电桩，1套成式充注座
5	新能源项目	150.00		
5.1	屋顶光伏	150	栋	





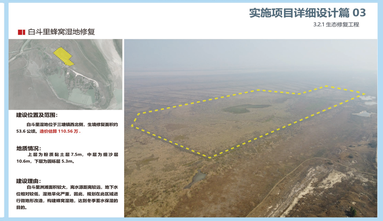






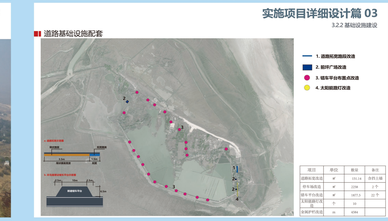














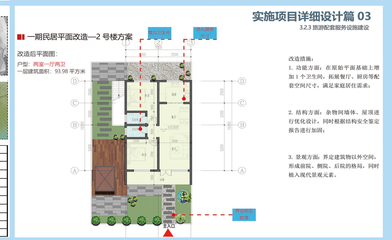












湘阴县自然资源局监制　监督电话：0730-2588918